



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК Суханово Парк"

Подгорных Д.В.

2025г.

№	САНТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛУГИ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ РАБОТ* (без учета материалов)
1	УСТАНОВКА СМЕСИТЕЛЯ, ПОДКЛЮЧЕНИЕ К КАНАЛИЗАЦИИ		
	Монтаж/демонтаж смесителя с подключением (раковина, ванная, душевая кабина)	1шт.	3 700
	Монтаж/демонтаж смесителя с термостатом (ванная, душевая кабина)	1шт.	8 400
	Сборка, установка, подключение сифона к канализации (ванная, раковина)	1 шт.	2 600
	Монтаж/демонтаж смесителя биде (со снятием биде)	1шт.	2 100/5 800
	Чистка аэраторов	1шт.	500
2	УСТАНОВКА САНТЕХНИЧЕСКИХ ПРИБОРОВ		
	Установка раковины подвесной	1 шт.	520
	Установка раковины на мебельной тумбе (со сборкой)	1 шт.	от 4 200
	Монтаж подвесного унитаза (инсталляция)	1 шт.	7 000
	Монтаж унитаза (сборка унитаза, подключение к водопроводу и канализации)	1 шт.	6 300
	Установка фильтра для питьевой воды с обратным осмосом	1 комплект	3 000
	Установка фильтра для питьевой воды	1 комплект	2 700
	Монтаж водяного полотенцесушителя	1 шт.	от 5 000
	Установка гигиенического душа	1 шт.	3 500
3	УСТАНОВКА ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ БЫТОВЫХ ПРИБОРОВ		
	Установка стиральной машинки (установка, подключение к воде и канализации)	1шт.	4 200
	Установка посудомоечной машинки (установка, подключение к воде и канализации)	1шт.	4 200
	Установка водонагревателя электрического ёмкостью до 50 л.	1 шт.	3 200
	Установка водонагревателя электрического ёмкостью более 50 л.	1шт.	6 300
	Установка электрического полотенцесушителя	1 шт.	от 3 200
	Установка системы защиты от протечек	1 комплект	от 10 500
4	УПЛОТНЕНИЕ СТЫКОВ ЛЕГКОРАЗЪЕМНЫЕ (НАКИДНЫЕ ГАЙКИ, АМЕРИКАНКИ), РЕЗЬБОВЫЕ СОЕДИНЕНИЯ		
	Замена прокладки для герметизации разъемного соединения диаметром от 1/2" до 1"	1шт.	500
	Замена прокладки для герметизации разъемного соединения диаметром более 1"	1шт.	от 1 100
	Переуплотнение резьбового соединения диаметром от 1/2" до 1"	1 шт	800
	Переуплотнение резьбового соединения диаметром более 1"	1 шт	от 1 300
5	 ГИБКАЯ ПОДВОДКА		

	Демонтаж/монтаж	1 шт	500
6	СИФОН/ГОФРА		
	Монтаж/демонтаж пластикового сифона	1шт.	1 100
	Монтаж/демонтаж стального сифона	1шт.	1 600
	Монтаж/демонтаж двойного сифона	1шт.	2 100
	Монтаж/демонтаж гофры без демонтажа унитаза	1шт.	1 100
	Монтаж/демонтаж гофры с демонтажем унитаза	1шт.	5 300
7	СОЛОЛИФТ		
	Ревизия(механическая часть)	1шт.	10 500
	Замена	1шт.	10 500
8	ИНЖЕНЕРНАЯ САНТЕХНИКА		
	Ревизия/чистка фильтра грубой очистки (вода, отопление)	1 шт.	1 100
	Ревизия/замена картриджей в фильтрах магистральных	1 шт.	1 300
	Замена фильтра грубой очистки (демонтаж старого узла, установка нового)	1 шт.	от 3 400
	Замена магистрального фильтра (демонтаж старого узла, установка нового)	1 комплект	от 5 500
	Замена циркуляционного насоса	1 шт.	от 3 700
	Замена обратного клапана диаметром от 1/2" до 1" (водоснабжение, отопление)	1 шт.	от 2 600
	Замена обратного клапана диаметром более 1"(водоснабжение, отопление)	1 шт.	от 3 700
	Замена крана от 1/2" до 1" (водоснабжение, отопление)	1 шт.	1 600
	Замена крана диаметром более 1"	1 шт.	от 2 100
	Ремонт полипропиленовых труб диаметром от 16 до 50мм (1 спайка)	1 шт.	1 400
	Замена бойлера косвенного нагрева	1 шт.	от 13 700
	Ремонт/замена арматуры сливного бачка унитаза	1 шт.	4 200
	Установка радиатора отопления	1 шт.	от 5 200
	Замена внешнего аварийно-сбросного клапана на системе отопления или ГВС	1 шт.	3 700
	Монтаж/замена расширительного бака объемом до 50 литров	1 шт.	3 700
	Замена редуктора давления	1 шт.	от 2 000
9	ОБРАТНЫЙ КЛАПАН КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ		
	Монтаж/демонтаж	1шт.	3 200
	Ревизия (слив воды, отсоединение)	1шт.	3 700
10	ПЕРЕКРЫТИЕ ВОДЫ		
	Стояк МКД	1шт.	1 100
11	УСТРАНЕНИЕ ВОДЫ ИЗ ПОДВАЛА		
	Откачка насосным оборудованием	1шт.	8 400
	Ликвидация воды рабочим персоналом уровня воды ниже 2см	1кв.м.	200
	Осушение электрической тепловой пушкой	1 сутки	12 600
12	ОПЛОМБИРОВКА СЧЕТЧИКА		
	Услуга	1шт.	900
13	ПОДПИТКА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ		
	Подпитка системы отопления	1шт.	1 050
14	УСТАНОВКА ВОДОМЕРНОГО УЗЛА		
	Счетчик ИПУ ХВС универсальный	1шт	1 100
	Комплект водомерного узла Ø 15мм	1шт	3 100
	Комплект водомерного узла Ø 20мм	1шт	3 100
	Комплект водомерного узла Ø 25мм	1шт	3 100
	Установка счетчика холодной воды Ø 15мм	1шт	1 600

	Установка счетчика холодной воды Ø 20мм	1шт	1 600
	Установка счетчика холодной воды Ø 25мм	1шт	1 600
15	УСТРАНЕНИЕ ЗАСОРА		
	Без демонтажа труб и унитаза	1шт	от 1 600
	С демонтажом труб и унитаза	1шт	от 5 200
	Устранение засора от колодца к дому	1шт	10 500
16	ТРУБОПРОВОДЫ		
	Монтаж трубопровода полипропилен	1м/п	от 350
	Монтаж трубы канализации до 110 мм	1 м/п	от 200
	Опрессовка системы отопления/водоснабжения	1 комплект	6 300
17	ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ		
	Снятие ограничений, приостановлений, возобновление предоставления услуги по водоснабжению		3 200
18	РАБОТЫ НЕ ВОШЕДШИЕ В ПЕРЕЧЕНЬ		
	По согласованию, их стоимость указывается в наряд-заказе перед началом работ		
	Разработка технических условий		от 26 000
	Разработка Акта технологического присоединения		от 26 000
	Выполнение работ, не вошедших в перечень, повременно	час	1 600
19	ПРОМЫВКА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ		
	Промывка системы отопления (без съема с учетом горизонтальных труб) гидродинамическим способом	1 радиатор/ от 20 шт.	2 600 /2 100
	Промывка радиатора отопления (со съемом)	1 радиатор	5 200
	Промывка контура теплого пола гидродинамическим способом	1 контур	2 600
	Промывка водопровода, стояков отопления	м/п	600
	Обезвоздушивание системы отопления после промывки	1 радиатор/ прибор	300
	Промывка гидрострелки методом гидродинамической промывки	1 шт.	2 100
	Работы в стесненных условиях		+ 15% от общей суммы
	Оформление акта о промывке		2 100
ПРИМЕЧАНИЯ			
1	Для выполнения работ используются материалы заказчика.		
2	При выполнении работ из материалов ООО "УК Суханово Парк" материалы оплачиваются отдельно		
3	При необходимости переделки мест присоединения аппарата для гидродинамической промывки или устройство системы слива возможна дополнительная оплата		3 700 (определяется на месте промывки при предварительном осмотре)

* Цена (стоимость) услуг указана в рублях с учетом НДС 5%