

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ (РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ)  
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛ., ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
БУЛАТНИКОВСКОЕ, Д. СУХАНОВО, ЖК «СУХАНОВО ПАРК» Д. 3, В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

Собственник (представитель)

*(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)*

Номер квартиры (помещения)	Общая площадь помещения кв.м.	Доля, принадлежащего собственнику помещения

Документ, удостоверяющий право собственника на помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская обл., Ленинский район, д. Суханово, ЖК «Суханово Парк»:

- Договор долевого участия № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, акт приема-передачи помещения (обязательно) от \_\_\_\_\_;

и/или

- Свидетельство о регистрации права \_\_\_\_\_.

**Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: «30» мая 2017г. 10:00ч.**

**Сведения о представителе собственника помещения:** \_\_\_\_\_  
*Фамилия, имя, отчество, наименование представителя*

*собственника, сведения о доверенности на голосование (доверенность или копия доверенности должна быть приложена к решению)*

**Повестка дня очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

1. Утвердить отчет за 2016 г. УК «Суханово Парк» об исполнении договора управления многоквартирным домом № 3 расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Булатниковское, д. Суханово, ЖК «Суханово Парк». (ознакомиться с отчетом можно на интернет-сайте [www.uksuhanovo.ru](http://www.uksuhanovo.ru)).
2. Наделить полномочиями председателя совета МКД утверждать план работ по ремонту общего имущества, подписывать акты выполненных работ по ремонту в многоквартирном доме № 3, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Булатниковское, д. Суханово, ЖК «Суханово Парк».
3. Утверждение размера платы в период 2017г. за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме №3 в составе ЖК «Суханово Парк» расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Булатниковское, д. Суханово, ЖК «Суханово Парк», в размере МКД 91,27 руб., Мансарды 45,64 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего собственнику.
4. Утвердить существенные условия Договора управления многоквартирного дома №3, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Булатниковское, д. Суханово, ЖК «Суханово Парк», в соответствии с действующим законодательством РФ., включающего в себя:
  - а) состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление;
  - б) перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядок изменения такого перечня, а также перечень коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация.
  - в) порядок определения цены договора, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и размера платы за коммунальные услуги, а также порядок внесения такой платы.
  - г) порядок осуществления контроля за выполнением управляющей организацией ее обязательств по договору управления.
  - д) порядок использования территории и объектов инфраструктуры ЖК «Суханово Парк»
5. Утвердить порядок учета расходов коммунальных услуг на общедомовые нужды по показаниям приборов учета многоквартирного дома №3, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Булатниковское, д. Суханово, ЖК «Суханово Парк».
6. Утвердить место хранения оригиналов материалов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома №3, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Булатниковское, д. Суханово, ЖК «Суханово Парк», в офисе УК «Суханово Парк».

**По вопросам повестки очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме приняты следующие решения:**

Собственник помещения (представитель) \_\_\_\_\_ (подпись) Дата заполнения « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017года

Формулировки решений по вопросам повестки очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	Варианты голосования по вопросам повестки дня		
1. Утвердить отчет за 2016 г. УК «Суханово Парк» об исполнении договора управления многоквартирным домом № 3 расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Булатниковское, д. Суханово, ЖК «Суханово Парк». (ознакомиться с отчетом можно на интернет-сайте www.uksohanovo.ru).	<input type="checkbox"/> За	<input type="checkbox"/> Против	<input type="checkbox"/> Воздержался
2. Наделить полномочиями председателя совета МКД утверждать план работ по ремонту общего имущества, подписывать акты выполненных работ по ремонту в многоквартирном доме № 3, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Булатниковское, д. Суханово, ЖК «Суханово Парк».	<input type="checkbox"/> За	<input type="checkbox"/> Против	<input type="checkbox"/> Воздержался
3. Утверждение размера платы в период 2017г. за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 3 в составе ЖК «Суханово Парк» расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Булатниковское, д. Суханово, ЖК «Суханово Парк», в размере МКД 91,27 руб., Мансарды 45,64 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего собственнику.	<input type="checkbox"/> За	<input type="checkbox"/> Против	<input type="checkbox"/> Воздержался
4. Утвердить существенные условия Договора управления многоквартирного дома №3, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Булатниковское, д. Суханово, ЖК «Суханово Парк», в соответствии с действующим законодательством РФ., включающего в себя: а) состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление; б) перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядок изменения такого перечня, а также перечень коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация. в) порядок определения цены договора, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и размера платы за коммунальные услуги, а также порядок внесения такой платы. г) порядок осуществления контроля за выполнением управляющей организацией ее обязательств по договору управления д) порядок использования территории и объектов инфраструктуры ЖК «Суханово Парк»	<input type="checkbox"/> За	<input type="checkbox"/> Против	<input type="checkbox"/> Воздержался
5. Утвердить порядок учета расходов коммунальных услуг на общедомовые нужды по показаниям приборов учета многоквартирного дома №3, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Булатниковское, д. Суханово, ЖК «Суханово Парк».	<input type="checkbox"/> За	<input type="checkbox"/> Против	<input type="checkbox"/> Воздержался
6. Утвердить место хранения оригиналов материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №3, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Булатниковское, д. Суханово, ЖК «Суханово Парк» в офисе УК «Суханово Парк».	<input type="checkbox"/> За	<input type="checkbox"/> Против	<input type="checkbox"/> Воздержался